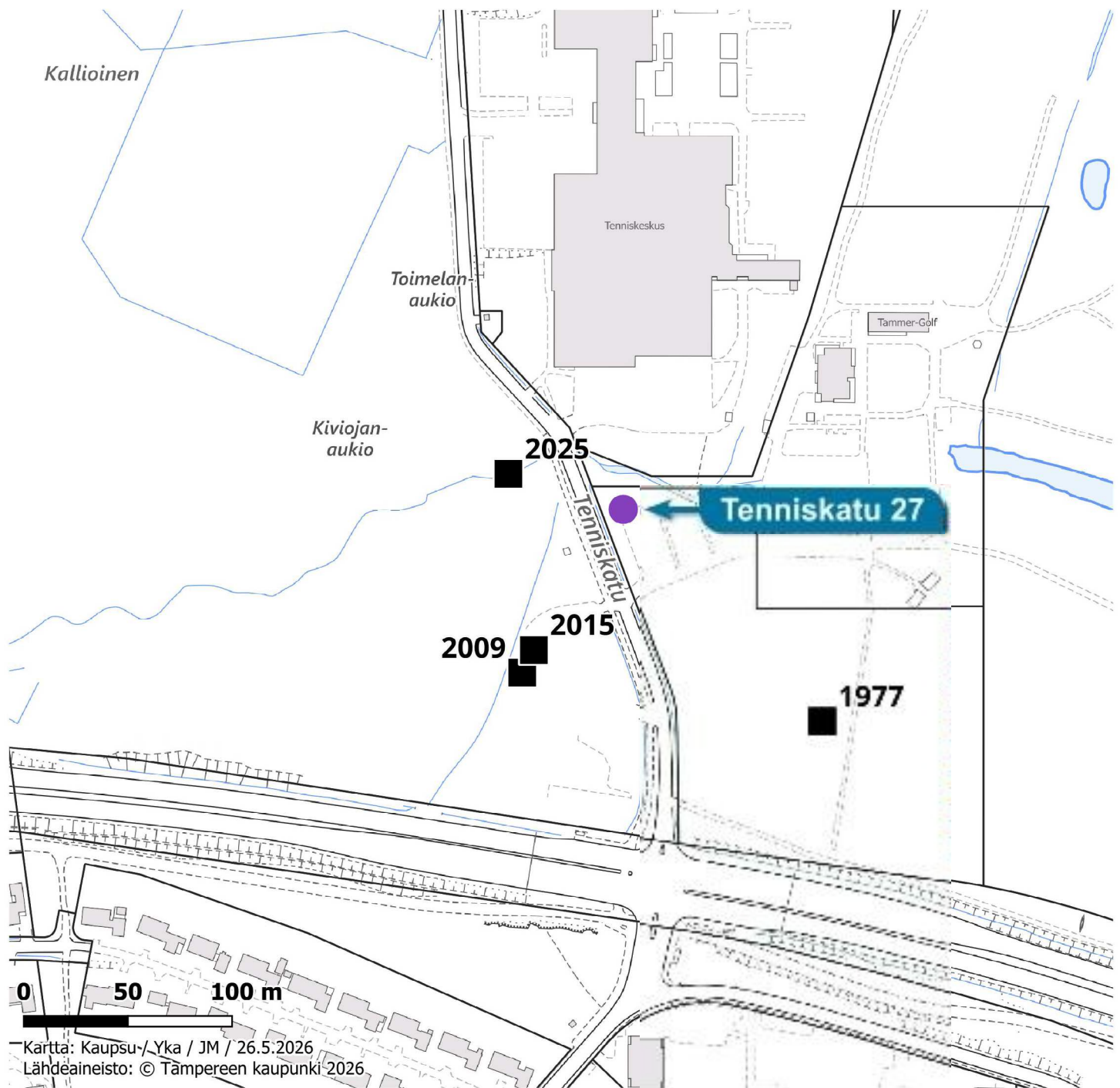


# Rakennuspaikan sijainti ja ote poikkeuslupatilannekartasta



|   |                   |
|---|-------------------|
| ■ | Hyväksytty        |
| ▲ | Hylätty           |
| ● | Käsitteily kesken |



TAMPERE

VAHVISTETTAVA ASEMAKAAVA

T A M P E R E  
ASEMAKAAVA

Kaupunginosa: NIIHAMA  
Kortteli nro 4700 osa

ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunginosa: NIIHAMA  
Kortteli nro 4700  
Urheilualuetta

ASEMAKAAVAN KUMOAMINEN

Kaupunginosa: NIIHAMA  
Kortteli nro 4700 osa  
Urheilualuetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

YU-1

Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

+

Kaupunginosan raja.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

—

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

—

Ohjeellinen tontin raja.

—

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

—

Alue, jolta asemakaava kumotaan.

NIIHA

Kaupunginosan nimi.

4700

Korttelin numero.

7

Tontin numero.

9112

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.20

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

—

Rakennusala.

—

Istutettava alueen osa.

P

Pysäköintipaikka.

—

Viemäri.

—

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

—

Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliikennettä.

1h

Tontin suurin sallittu asuinhuoneistomäärä.

80 ap

Tontin autopaikkamäärä.

YMPÄRISTÖN ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ:

A

Asunto- ja liikerakennusten korttelialue.

AP-24

Asuinpienalojen korttelialue yksi- tai kaksiasuntoisia pientaloja varten.

—

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.

TOIMELANK

Kadun nimi.

—

Katu.

Muutetaan 25.05.1978 vahvistettua asemakaavaa n:o 5293  
20.08.1980 " " n:o 5618  
06.08.1984 " " n:o 6198.

ASEMAKAAVAEHDOTUS PERUSTUU POHJAKARTTAAN, JOKA TÄYTTÄÄ  
24.6.1982 ANNETUN KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN VAATIMUKSET.  
Tampereella 28 p:nä syys kuuta 1992.

Kiinteistöinsinööri Matti Henttilä

0 10 20 30 40 50 100 150

|                                                                        |                 |              |                         |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-------------------------|
| Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavaosasto                  |                 |              |                         |
| NIIHAMA, kortt. 4700, urheilualue. Asemakaava, -muutos ja -kumoaminen. |                 |              |                         |
| Kartta n:o                                                             | 7121            | Arkisto n:o  | 95046 p.h               |
| Suunnittelija                                                          | K. Jääskeläinen | Tark.        |                         |
| Piirtäjä                                                               | HK              | Mittakaava   | 1:1000                  |
| Pohjakartta tarkistettu                                                | 28.9.1992       |              |                         |
| Pvm                                                                    | 13.11.1991      | KH 2.11.1992 | kv 9.12.1992 YM1.2.1993 |